

Bericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 27.07.2021

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert Bürgermeister Günther über den Eingang des Antrages der CDU-Gemeinderatsfraktion „Ein Spielplatz für alle – Inklusiver Spielplatz“ vom 26.07.2021. Der Antrag wird an den Ausschuss für Technik und Umwelt verwiesen.

TOP 1 Blutspenderehrung

Bürgermeister Günther und der Bereitschaftsleiter des DRK-Ortsvereins Walldürn, Herr Manuel Sturm, zeichnen Bürgerinnen und Bürger mit Ehrennadeln und Urkunden für 10-, 25-, 50-, 75- und 100-maliges Blutspenden aus.

TOP 2 Stadtwerke GmbH

Geschäftsbericht 2020

Feststellung des Jahresabschlusses 2020 und Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Ergebnis des Jahresabschlusses 2020 der Stadtwerke Walldürn GmbH und beauftragt den Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung die Feststellung des Jahresabschlusses 2020 und die Verwendung des Ergebnisses – wie vorgeschlagen - zu beschließen.

Gleichzeitig wird seitens der Stadt Walldürn eine Einlage in die Kapitalrücklage des Stromnetzes in Höhe von 500.000 € getätigt.

Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der Stadtwerke Walldürn GmbH wird Entlastung erteilt.

TOP 3 Städtische Liegenschaften

Sanierung Stadt- und Wallfahrtsmuseum Walldürn
Billigung Entwurf

Herr Architekt Staib (Planungsbüro Staib) erläutert den Planungsentwurf mit Kostenberechnung zur Sanierung des Stadt- und Wallfahrtsmuseums anhand einer Powerpoint-Präsentation. Die Gesamtkostenschätzung beläuft sich auf 5.676.896,53 € brutto.

Der Gemeinderat billigt den vorgelegten Entwurf für die Sanierung des Stadt- und Wallfahrtsmuseums.

TOP 4 Bauverwaltung

Städtebauliche Feinuntersuchung Innenstadt Walldürn
Billigung durch den Gemeinderat

Herr Architekt Ulrich vom Büro plan & werk, Bamberg, stellt die Ergebnisse der städtebauliche Feinuntersuchung der Innenstadt Walldürn anhand einer Powerpoint-Präsentation vor. Es wurden ein städtebaulicher Rahmenplan sowie Ziele erarbeitet, die Herr Ulrich dem Gremium erläutert.

Der Gemeinderat billigt den Entwurf für die Städtebauliche Feinuntersuchung der Innenstadt Walldürn.

TOP 5 Städtebauliche Feinuntersuchung Innenstadt Walldürn

-Verkehrskonzeption-

Bauamtsleiter Berlin erläutert das Verkehrskonzept anhand einer Powerpoint-Präsentation.

Die Fraktionen des Gemeinderats werden gebeten, sich mit der Verkehrskonzeption zu befassen. Der Gemeinderat soll in seiner Sitzung im Oktober über die Verkehrskonzeption Beschluss fassen.

TOP 6 Ortsrecht

Änderung der Hauptsatzung

Stadtoberverwaltungsrat Hotzy erläutert die wesentlichen Änderungen der Hauptsatzung (Videositzungen, Wertgrenzen der Ausschüsse und des Bürgermeisters, Korrektur bei Zuständigkeiten zwischen Ortschaftsratsgremien und Ortsvorstehern sowie Ortschaftsverwaltungen). Die Änderung der Hauptsatzung soll zum 01. August in Kraft treten.

Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Walldürn vom 26.06.1989 in der Fassung der 10. Änderungssatzung vom 23.07.2019.

TOP 7 Haushaltsrechnung 2017

Feststellung des Jahresabschlusses

Stadtoberamtsrat J. Dörr erläutert anhand der Sitzungsvorlage und einer Powerpoint-Präsentation den Jahresabschluss der Haushaltsrechnung 2017. Die Haushaltsrechnung weist erstmals einen nach dem Neuen Kommunalen Haushalts- und Rechnungswesen (NKHR) aufgestellten Jahresabschluss aus.

Auf Grund von § 95b der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg stellt der Gemeinderat am 27. Juli 2021 den Jahresabschluss für das Jahr 2017 mit folgenden Werten fest:

I.

		EUR
1.	Ergebnisrechnung	
1.1	Summe der ordentlichen Erträge	38.274.881,20 €
1.2	Summe der ordentlichen Aufwendungen	-31.811.182,35 €
1.3	Ordentliches Ergebnis (Saldo aus 1.1 und 1.2)	6.463.698,85 €
1.4	Außerordentliche Erträge	419.809,88 €
1.5	Außerordentliche Aufwendungen	-48.790,91 €
1.6	Sonderergebnis (Saldo aus 1.4 und 1.5)	371.018,97 €
1.7	Gesamtergebnis (Summe aus 1.3 und 1.6)	6.834.717,82 €
2.	Finanzrechnung	
2.1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	36.552.026,59 €
2.2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-29.034.060,38 €
2.3	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung (Saldo aus 2.1 und 2.2)	7.517.966,21 €
2.4	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	2.447.275,10 €
2.5	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-4.925.969,22 €
2.6	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus 2.4 und 2.5)	-2.478.694,12 €
2.7	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus 2.3 und 2.6)	5.039.272,09 €
2.8	Summe der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	4.007.799,00 €
2.9	Summe der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	-4.954.764,82 €
2.10	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus 2.8 und 2.9)	-946.965,82 €
2.11	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres (Saldo aus 2.7 und 2.10)	4.092.306,27 €
2.12	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	100.379,42 €
2.13	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	5.929.832,93 €
2.14	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Saldo aus 2.11 und 2.12)	4.192.685,69 €
2.15	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Saldo aus 2.13 und 2.14)	10.122.518,62 €

		EUR
3.	Bilanz	
3.1	Immaterielles Vermögen	22.374,87 €
3.2	Sachvermögen	102.089.968,00 €
3.3	Finanzvermögen	24.633.862,95 €
3.4	Abgrenzungsposten	54.417,47 €
3.5	Nettoposition	0,00 €
3.6	Gesamtbetrag auf der Aktivseite (Summe aus 3.1 bis 3.5)	126.800.623,29 €
3.7	Basiskapital	-70.794.132,76 €
3.8	Rücklagen	-6.834.717,82 €
3.9	Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses	0,00 €
3.10	Sonderposten	-29.740.800,92 €
3.11	Rückstellungen	-708.528,03 €
3.12	Verbindlichkeiten	-17.620.463,88 €
3.13	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	-1.101.979,88 €
3.14	Gesamtbetrag auf der Passivseite (Summe aus 3.7 bis 3.13)	-126.800.623,29 €

II.

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen werden nachträglich genehmigt.

III.

Der Jahresüberschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 6.463.698,85 € wird gemäß § 49 Abs. 3 GemHVO der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt. Der Jahresüberschuss des Sonderergebnisses von 371.018,97 Euro wird ebenfalls entsprechend § 49 GemHVO der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses zugeführt.

TOP 8 Allgemeine Finanzwirtschaft

Haushaltsjahr 2021

Finanzzwischenbericht

Stadtkämmerer J. Dörr unterrichtet den Gemeinderat über den Haushaltsverlauf 2021 (Finanzzwischenbericht) anhand der Sitzungsvorlage und einer Powerpoint-Präsentation.

Der Gemeinderat nimmt vom Finanzzwischenbericht 2021 Kenntnis.

TOP 9 Kindertagesbetreuung

Festsetzung der Elternbeiträge im Kindergartenjahr 2021/2022

Stadtoberverwaltungsrat Hotzy erläutert die Sitzungsvorlage und die Empfehlung des Verwaltungsausschusses, die Kindergartenbeiträge entsprechend der Verständigung zwischen Vertretern des Städtetags, Gemeindetags, der Kirchenleitungen sowie der kirchlichen Fachverbände in Baden-Württemberg um 2,9 % zu erhöhen.

Die SPD-Gemeinderatsfraktion spricht sich gegen eine Erhöhung der Elternbeiträge aus. Die CDU-Gemeinderatsfraktion schlägt vor, die empfohlene Erhöhung auszusetzen und nach zwei Jahren sukzessive anzupassen.

Nach reger Diskussion beschließt der Gemeinderat die nach der Verständigung zwischen Vertretern des Städtetags, Gemeindetags, der Kirchenleitungen sowie der kirchlichen Fachverbände in Baden-Württemberg empfohlene Erhöhung der Elternbeiträge um 2,9 % für den Bereich der Stadt Walldürn nicht umzusetzen.

Ferner findet der Kompromissvorschlag, die empfohlene Erhöhung auszusetzen und nach zwei Jahren sukzessive anzupassen, keine Mehrheit.

Die Elternbeiträge für das Kindergartenjahr 2021/22 bleiben damit unverändert.

TOP 10 Bauwesen

TOP 10.1 Grundschule Walldürn, Auftragsvergabe für die Aufzugsanlage

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Aufzugsanlage für die Generalsanierung der Grundschule Walldürn auf Grundlage des vorliegenden Submissionsergebnisses an die Firma TK Aufzüge GmbH, Schlichtäckerstraße 13 aus 74223 Flein zum Angebotspreis von 52.293,36 € brutto.

TOP 10.2 Grundschule Walldürn, Auftragsvergabe für die Abbrucharbeiten im Gebäude

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Abbrucharbeiten im Gebäude für die Generalsanierung der Grundschule Walldürn auf Grundlage des vorliegenden Submissionsergebnisses an die Firma Leis Abbruch & Recycling GmbH, Wettersdorfer Straße 16 aus 74731 Walldürn zum Angebotspreis von 140.164,28 € brutto.

TOP 10.3 Sanierung und Erweiterung Feuerwehrrätehaus Glashofen Vergabe Architektenleistungen

Der Gemeinderat vergibt den Architektenauftrag für die Sanierung/ Erweiterung des Feuerwehrrätehauses in Glashofen gem. den o.g Ausführungen an das Büro Johann und Eck Architekten - Ingenieure GbR; Erfstraße 31a; 63927 Bürgstadt.

TOP 11 Abwasserbeseitigung

Erstellung Indirekteinleiterkataster gem. § 49 Wassergesetz
Auftragsvergabe

Der Gemeinderat vergibt die Arbeiten für die Erstellung des Indirekteinleiterkatasters an das Büro Klingenstein Beratende Ingenieure, Löhstraße 1, 63916 Amorbach zum Angebotspreis von 30.356,90 € brutto.

TOP 12 Bauleitplanung

Bebauungsplan Neuer Wasen, Gemarkung Walldürn

a.) Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

b.) Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und zur Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB

Auf Vorschlag des Bürgermeisters wird die Beratung und Beschlussfassung vertagt.

TOP 13 Jagdwesen

Neuverpachtung des Jagdbogens Walldürn I/4
Entscheidung Neuverpachtung

Der Gemeinderat beschließt, den Jagdbogen Walldürn I/4 für den Zeitraum 01.11.2021 bis 31.03.2029 an Herrn Stanislav Albrecht aus Wörth am Main zu verpachten.

TOP 14 Gemeindeverwaltungsverband Hardheim-Walldürn

Änderung der Verbandssatzung (7. Änderung)

Verbandsoberratsrat Frank erläutert die vorgesehene Änderung der Verbandssatzung anhand der Sitzungsvorlage und einer Powerpoint-Präsentation.

Der Gemeinderat stimmt der entsprechenden Satzungsänderung des Gemeindeverwaltungsverbandes zu.

TOP 15 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung vom 21.06.2021

Der Bericht über die in nicht öffentlicher Sitzung des Gemeinderats vom 21.06.2021 gefassten Beschlüsse liegt den Mitgliedern des Gemeinderats, den Zuhörern und der Presse vor und hängt im Sitzungssaal zu jedermanns Einsicht aus.

TOP 16 Fragestunde

An den Vorsitzenden werden keine Fragen gestellt.

TOP 17 Informationen

TOP 17.1 Bestehende Bürgschaftsverpflichtungen für Wohnungsbaudarlehen zum 01.07.2021

Zum 01.07.2021 bestehen für die Stadt Walldürn folgende Bürgschaftsverpflichtungen:

<i>Laufendes Bewilligungskapital insgesamt</i>	<i>4.434.537,86 € (zum 01.01.2021)</i>
<i>Restschuld</i>	<i>1.956.989,87 € (1.956.989,87 € zum 01.04.2021)</i>
<i>1/3 Ausfallhaftung durch die Stadt Walldürn</i>	<i>652.329,96 € (652.329,96 € zum 01.04.2021)</i>